



Rif.: 61020457

€ 27.000

Trilocale in vendita

Traves, frazione frazione André

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 321.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In frazione André di Traves in posizione panoramica e soleggiata alloggio trilocale con cantina, balcone, terrazzo e terreno privati. L'immobile si trova al piano seminterrato, per questo motivo tre lati risultano liberi, mentre uno sotto il livello della strada; tuttavia grazie all'ampia intercapedine, utilizzata come area cantine, risulta staccata dal terreno retrostante. Tramite l'ingresso condominiale, scendendo 10 gradini, si raggiunge il pianerottolo dell'alloggio, questo apre sul corridoio centrale che collega tutti gli ambienti: la camera da letto matrimoniale con accesso al balcone, il salotto con un secondo accesso al balcone, il bagno finestrato con vasca, la cucina abitabile e il magazzino. Il terrazzo privato, accessibile dal cortiletto, è collegato alla cucina e al salotto, dà la possibilità di passare del tempo all'aria aperta;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

