



Rif.: 61013973

↓ € 165.000

€197.000 (-17%)

Casa indipendente in vendita

Germagnano, Frazione pian bausano - Pian Bausano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 525.48 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.92 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

L'immobile è accessibile tramite una strada privata, ed è indipendente su quattro lati, completamente ristrutturato internamente nel 2019. L'immobile è circondato da circa 2500 mq di terreno e giardino. La casa si sviluppa su due livelli, collegati sia da una scala interna in legno che da una scala esterna in pietra. Al piano terra si trova un ampio e luminoso salone, una cucina e un bagno con doccia. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

