

Rif.: 61005161

**€ 21.000**

## Casa indipendente in vendita

Viù, Frazione Fubina Ramelette

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 189.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 535.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

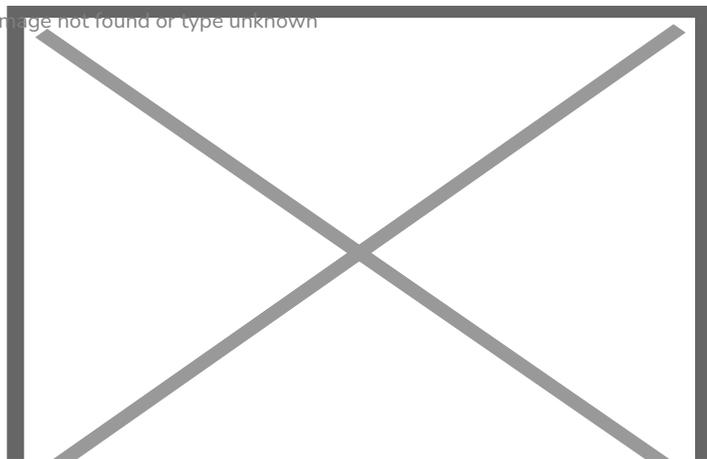
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nella frazione Ramelette di Viù casa indipendente sui quattro lati con giardino pianeggiante, privato e recintato di circa 100 mq, inoltre è incluso nella vendita un terreno di circa 1200 metri quadri sito frontalmente alla proprietà. L'immobile è raggiungibile solamente a piedi tramite la mulattiera sterrata in salita percorrendola per circa metri 300 dalla strada comunale asfaltata. La proprietà presenta al piano seminterrato una cantina ed un ampio locale ad uso sgombero; al piano rialzato la cucina abitabile, riscaldabile tramite camino a legna, è collegata internamente alla prima camera da letto matrimoniale, da qui tramite il balcone si può passare alla seconda camera da letto matrimoniale con accesso al bagno con doccia; il secondo piano è raggiungibile solamente tramite la scala esterna e presenta una terza camera da letto matrimoniale e mansardata. I servizi igienici sono due e

## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

