



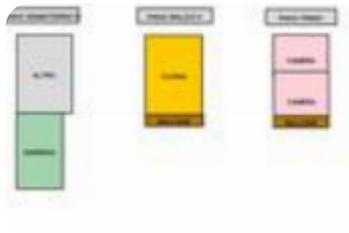
Rif.: 60990547

**€ 12.000**

## Casa semindipendente in vendita

Viù, Frazione polpresa

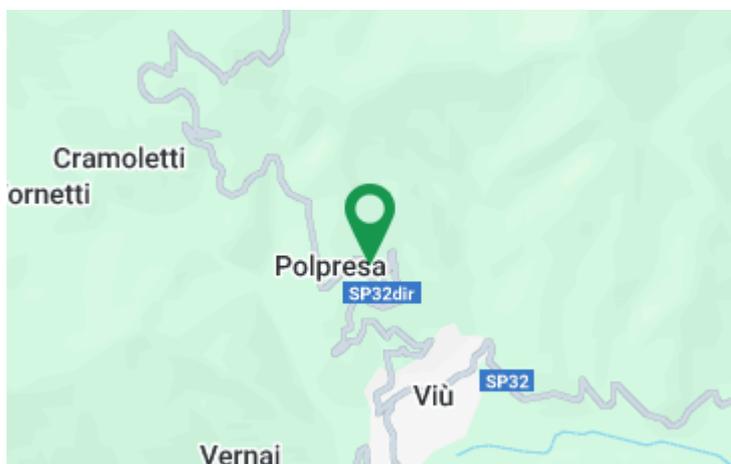
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella soleggiata e panoramica frazione Polpresa di Viù terratetto semidipendente libero su due lati con giardino privato di circa 30 mq. L'abitazione risulta raggiungibile solamente a piedi percorrendo per una cinquantina di metri la mulattiera di frazione. La casa si sviluppa su tre livelli: al piano seminterrato troviamo il magazzino e frontalmente ad esso il giardino privato; il piano rialzato, adibito a zona giorno, presenta doppio ingresso, su piazza oppure su balcone privato, e vanta di riscaldamento tramite camino a legna; il piano primo, adibito a zona notte, è composto da due camere da letto matrimoniali, una avente affaccio sulla frazione, l'altra sulla vallata tramite il secondo balcone. Completa la proprietà il locale sottotetto non abitabile. La struttura è stata rivista intorno agli anni 80, in particolare riferimento al totale rifacimento delle solette in muratura, le quali presentano aperture per il posizionamento di scale interne; attualmente il fabbricato si presenta in stato grezzo dando la possibilità di personalizzarlo a proprio piacimento. È presente l'allacciamento alla rete elettrica, alla fognatura e al bombolone di frazione a GPL, per quanto riguarda l'acq [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

