



Rif.: 60973194

**€ 10.000**

## Trilocale in vendita

Viù, Frazione tornetti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 319.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella tranquilla e soleggiata frazione Tornetti di Viù alloggio trilocale al primo piano con ampio balcone. Il fabbricato è raggiungibile solamente a piedi percorrendo la mulattiera comunale per circa 100 metri; da qui la scala esterna, ma coperta permette di raggiungere il pianerottolo dell'abitazione. Essa si sviluppa su di un unico piano e presenta due camere da letto matrimoniali, la cucina abitabile ed il bagno; concludono la proprietà il balcone e il ripostiglio. E' presente il collegamento alla rete elettrica e alla fognatura di frazione, il riscaldamento avviene mediante stufa a legna, l'acqua potabile viene fornita dall'acquedotto privato di frazione al quale si paga una quota annuale di circa 100. Il tetto è stato totalmente rifatto negli anni 2010 insieme alla riverniciata della facciata, nello stesso anno è stato sostituito l'impianto elettrico e rifatto il bagno interno; gli infissi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

