



Rif.: 60919383

↓ € 55.000

€ 59.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Traves, Frazione bertolè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 172.52 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 82.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato nel comune di Traves, in frazione Bertolè, presentiamo un trilocale in ottime condizioni interne, sito al primo piano di una palazzina composta da quattro alloggi. Il riscaldamento dell'immobile è gestito da una caldaia autonoma a gpl, sostituita nel 2021, con bombolone esterno e collocata nel solaio, in apposito locale antincendio, con termosifoni dotati di termovalvole in tutti gli ambienti. La caldaia serve anche l'acqua sanitaria del bagno e della cucina. L'appartamento si apre su un corridoio che collega tutti gli ambienti, tra cui due camere da letto: una matrimoniale molto luminosa e una singola di generosa metratura. La zona giorno è ampia e luminosa, e include un cucinotto con cucina su misura, e un ampio bagno. Il bagno è stato completamente ristrutturato nel 2019, inclusi impianto elettrico e tubature, mantenendo solo i

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

