



Rif.: 60898910

**€ 15.000**

## Casa semindipendente in vendita

Viù, Via roma

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 816.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Sulla piazza centrale del paese di Viù terratetto semidipendente su quattro livelli con accesso diretto alla strada principale. Il fabbricato è diviso in due alloggi indipendenti l'uno dall'altra e aventi ciascuno un proprio ingresso autonomo. La prima unità presenta al piano terreno la cucina ed il tinello; tramite la scala a chiocciola interna si sale al piano primo composto dalla camera da letto matrimoniale, con balcone, ed il bagno avente boiler elettrico per l'acqua calda sanitaria. Alla seconda unità si accede posteriormente al fabbricato, seguendo il sentiero di paese che conduce direttamente a livello della porta d'ingresso; tale piano, guardandolo frontalmente dalla strada, risulterebbe al secondo piano fuori terra. Esso è composto dalla cucina finestrata, un servizio igienico, un ampio ripostiglio e dal salotto con camino a legna e balcone lato strada; all'ultimo piano si accede tramite scala esterna, esso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

