



Rif.: 60874176

€ 20.000

Casa semindipendente in vendita

Viù, Frazione Crotti

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 333.18 kW h/m² anno

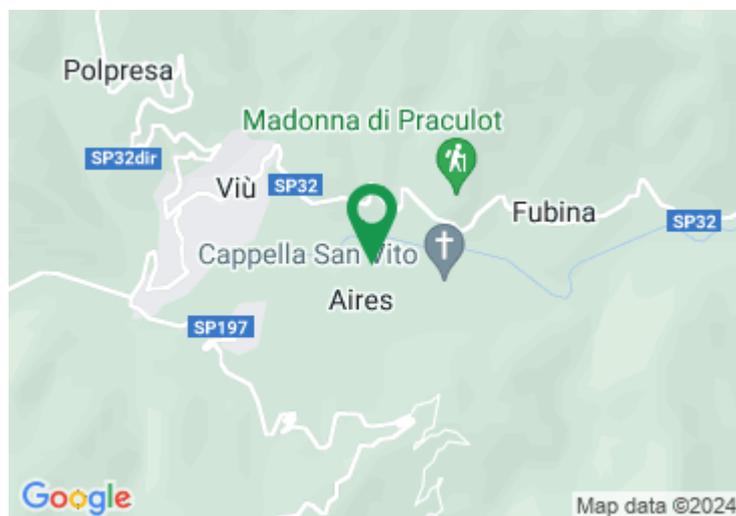
EP globale rinnovabile: 75.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla e soleggiata frazione Crotti di Viù casa semi dipendente su tre livelli con giardino pianeggiante di circa 250 metri quadri e ampio magazzino privati. Lasciata la macchina al parcheggio di frazione si raggiunge a piedi percorrendo il sentiero per circa 30 metri. Il fabbricato è diviso verticalmente in due unità abitative distinte, delle quali attualmente proponiamo in vendita la sola parte di sinistra; risultano tuttavia in comune la porta d'ingresso e la scala interna che permette di salire al piano primo e poi al piano secondo. La parte in vendita presenta al piano terreno la cucina abitabile, riscaldata tramite il camino a legna, e l'ampio locale di deposito collegato ad essa. Al piano primo si trovano il bagno finestrato e le due camere da letto matrimoniali aventi pavimento in palchetto di legno ed un balconcino panoramico ciascuna. Il piano secondo presenta due ampi locali ad uso ufficio, con pavimento in parquet, e un bagno con doccia.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

