



Rif.: 60835150

€ 200.000

Villa singola in vendita

Viù, Frazione Fubina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 478.31 kW h/m² anno

Nella soleggiata frazione Fubina di Viù, a 15 minuti di macchina da Lanzo, proponiamo villa indipendente su tre piani con cortile e garage privati. La casa, grazie alla sua esposizione a sud, risulta soleggiata per gran parte della giornata. Salendo sul balcone al piano rialzato si raggiunge la porta d'ingresso che apre sul corridoio interno; questo collega le due camere da letto matrimoniali, il bagno finestrato con vasca, l'ampio sgabuzzino, la cucina abitabile e il salotto. Quest'ultimo è riscaldabile tramite il camino a legna ventilato, inoltre risulta molto luminoso grazie alla presenza di una finestra e della portafinestra, che conduce al terrazzino privato e coperto, dal quale si gode di vista panoramica sulle montagne circostanti. La parte di casa appena descritta è stata totalmente ristrutturata tra gli anni 2004 e 2008, con particolare riferimento agli infissi in pvc a doppio vetro, ai termoconvettori al camino, alla pavimentazione, alla cucina su misura e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

