



Rif.: 60834279

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita

Germagnano, Frazione tisinelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 10
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 309.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 14.42 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione dominante sulla vallata in località Tisinelle di Germagnano, ampio fabbricato su più livelli con terreno di proprietà. Si arriva alla proprietà tramite la strada sterrata privata, la quale inizia subito dopo il ponte sulla stura di Viù, ed ha una lunghezza di circa 600 metri. Il fabbricato è composto da una porzione già abitabile, composta al piano terreno della zona giorno, ed una cantina, tramite la scala interna si accede alla zona notte, composta dal bagno e due camere da letto, di cui una con il balcone con la veduta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

