



Rif.: 60815505

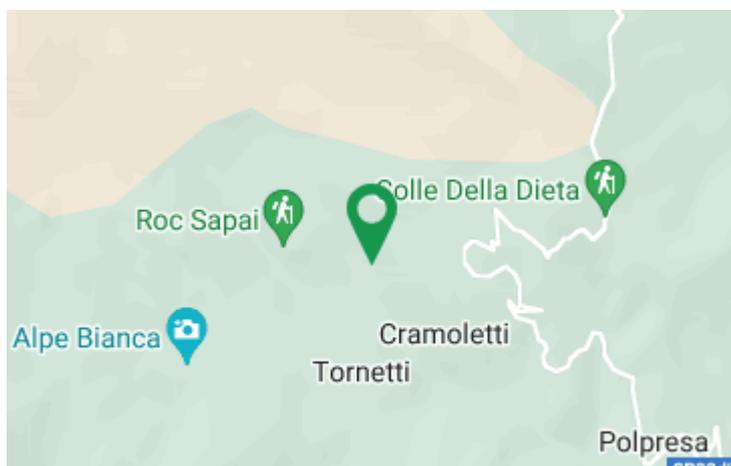
**€ 5.000****Rustico in vendita****Viù, Frazione freida**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella tranquilla, soleggiata e panoramica frazione Freida di Viù proponiamo fabbricato di due piani, libero su tre lati, con cantina. La località si trova a circa 1150 metri di altitudine; essa è raggiungibile, a piedi o con i mezzi, percorrendo inizialmente la strada comunale verso i Tornetti e per gli ultimi 600 metri circa la strada privata sterrata. Il fabbricato è raggiungibile solamente a piedi e si trova a circa 10 metri dal parcheggio. Esso presenta due ampi ambienti di cui uno al piano rialzato e uno al piano primo, adibiti rispettivamente a cucina e camera da letto; la scala esterna, ma coperta dal tetto, collega i due livelli. Completano la proprietà la cantina al piano seminterrato e il servizio esterno. Il tetto è stato totalmente rifatto negli anni 2000; la casa presenta un'unica canna fumaria attualmente collegata al camino al piano rialzato, il quale permette di riscaldare l'ambiente. Il fabbricato attualmente è accatastato in categoria catastale F2.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

