



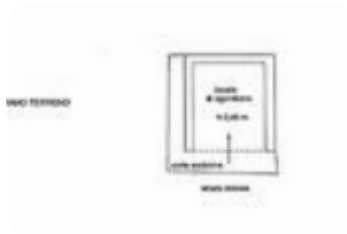
Rif.: 60810483

€ 6.000

Rustico in vendita

Viù, Frazione fubina

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Balconi:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nella tranquilla e soleggiata frazione Fubina di Viù proponiamo fabbricato indipendente su due piani, con terreno adiacente privato e semi pianeggiante di 980 metri quadri circa. L'immobile risulta esposto a sud e prende sole per gran parte della giornata, per questo motivo risulta anche molto luminoso. Il fabbricato era utilizzato come fienile; esso presenta un ambiente al piano terreno al quale si può accedere dal sentiero di frazione; alla stanza al piano primo invece si può entrare attraverso la porta che si trova sul retro del fabbricato. La costruzione può essere datata intorno ai primi decenni del 900 e da allora non sono stati effettuati lavori di ristrutturazione. Attualmente non risulta collegata alla rete elettrica, al sistema fognario o idrico, anche se presenti in frazione. Per raggiungere il fabbricato bisogna seguire la strada comunale verso Viù, prima di arrivare a Fubina si prende la strada privata asfaltata, di circa 250 metri, che conduce alla frazione; una volta lasciata la macchina nel parcheggio percorrendo circa 50 metri a piedi si raggiunge l'immobile. Attualmente il fabbricato risulta accatastato in categoria F2.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

