



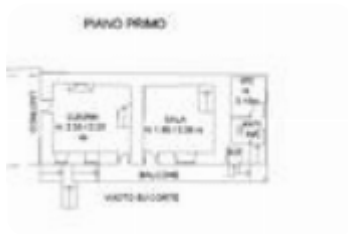
Rif.: 60807379

**€ 25.000**

## Casa indipendente in vendita

Viù, Frazione freida

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 467.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla panoramica e soleggiata frazione Freida di Viù proponiamo casa indipendente su tre piani, esposta a sud, con terrazzo, giardino pianeggiante e box auto privati. La località si trova a circa 1150 metri di altitudine; essa è raggiungibile, a piedi o con i mezzi, percorrendo inizialmente la strada comunale verso i Tornetti e per gli ultimi 600 metri circa la strada privata sterrata di frazione. Il piano terreno è collegato al cortile pianeggiante privato, raggiungibile con i mezzi; esso presenta un locale ad uso sgombero, la cantina ed il primo bagno. Il balcone al piano rialzato collega i tre ambienti del piano: il secondo bagno finestrato e con doccia; la prima camera da letto,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

