



Rif.: 60716497

€ 20.000

Casa semindipendente in vendita

Viù, Frazione Tubergengo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 321.90 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella tranquilla frazione di Tubergengo, a Viù, a pochi km dal Col del Lys e circa 20 km da Almese e Lanzo casa seminidipendente composta da due unità abitative distinte. La prima, completamente da ristrutturare, si sviluppa su tre livelli, e si compone di 4 ambienti distinti, al piano terreno una cucina con accesso diretto alla stalla, al piano primo una camera da letto matrimoniale e al piano secondo una ulteriore camera da letto con pavimento in legno e bagno. Il tetto è in lose ed è allo stato originario. Inoltre è presente una cantina al piano seminterrato. La seconda soluzione invece è un bilocale con tetto in tegole rifatto nel 1980 è composto da un'area living, camera ed il bagno da ripristinare, che rimane esterno con accesso dal balcone. Il parcheggio più vicino è il posteggio auto di frazione che dista 20 metri dalla casa stessa. Entrambe le soluzioni hanno un piccolo sfogo esterno, ...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

