



Rif.: 60682864

€ 39.500

Trilocale in vendita

Traves, Frazione Lusiana - Lusiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 246.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 17.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

In frazione Lusiana di Traves l'alloggio trilocale è situato al primo piano della palazzina, alla quale si arriva tramite strada comunale. La porta di ingresso apre sul disimpegno, che collega tutte le altre stanze. La cucina è luminosa grazie alla finestra. Il salotto è composto dal camino a legna, questo risulta molto luminoso e apre, tramite due portefinestre, sul balcone, il quale vanta di vista panoramica sulla vallata. La camera da letto anch'essa con una porta finestra, che le conferisce l'accesso al balcone. Concludono l'immobile il bagno con finestra, la cantina ed il garage. L'appartamento è riscaldato tramite il camino a legna ed i termoconvettori a gpl, presenti in ogni stanza; l'acqua viene fornita dall'acquedotto comunale; il gpl è fornito dal bombolone condominiale, ma viene pagato a consumo grazie alla presenza del contatore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

