



Rif.: 60621907

**€ 295.000**

## Villa singola in vendita

Traves, Via perini - La Villa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 330 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10
<b>Bagni:</b>	5
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 174.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In Frazione Perini, a 100 metri dalla piazza centrale di Traves presentiamo villa unifamiliare indipendente con giardino privato pianeggiante suddivisa su tre livelli. Il piano terreno a cui vi si accede mediante una scala in pietra, che conduce al terrazzo, si apre su un salone doppio con camino, una cucina, uno studio e un bagno. Attraverso una scala interna si accede al primo piano dove troviamo una zona notte composta da 3 camere da letto, cabina armadio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

