



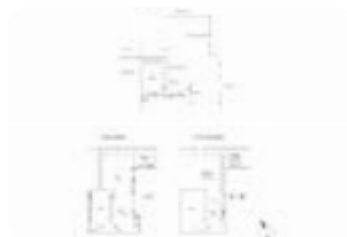
Rif.: 60614840

**€ 7.000**

## Casa indipendente in vendita

Viù, Frazione toglie - Il Dazio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 315.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

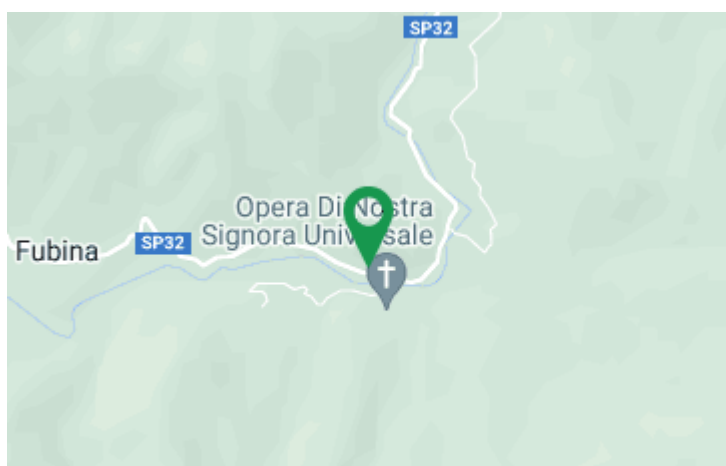
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Frazione Toglie, lungo la strada provinciale che porta a Viù rustico su 3 livelli da ristrutturare. L'immobile raggiungibile, tramite una strada privata asfaltata che dista 100 metri dalla provinciale principale, si sviluppa su 3 livelli con le cantine al piano terreno, piano primo una cucina ed una camera da letto ed al piano secondo il solaio. Completano la proprietà 350 metri di giardino prevalentemente pianeggiante ed altri 2.000 di terreno più scosceso e due posti auto adiacenti alla soluzione. La casa presenta gli allacciamenti dell'acqua ad un consorzio privato con costo annuo di circa 60 euro, ora non più in uso.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

