



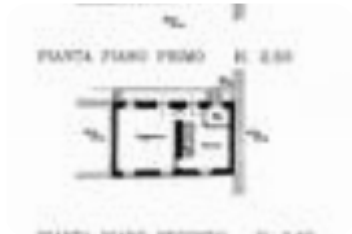
Rif.: 61248791

€ 99.000

Casa semindipendente in vendita

Rocca Canavese, Via Sp34

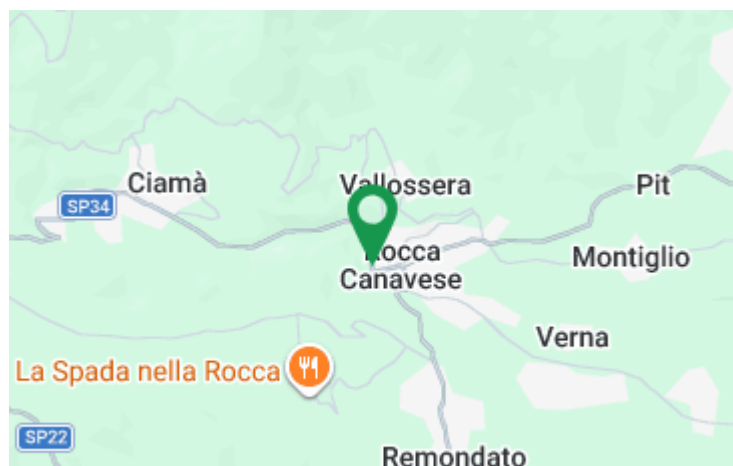
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione centrale ai servizi del paese di Rocca Canavese, casa semi indipendente. Questa soluzione ristrutturata si sviluppa su tre livelli; il piano terreno si compone di un locale deposito adibito come tavernetta con volte a botte e di un garage di generosa metratura. Il primo piano, collegato tramite scala esterna, accoglie la zona giorno che si suddivide in due ambienti ampi e luminosi dove sono presenti la cucina abitabile e il soggiorno dotato di caminetto ventilato a legna e un primo servizio. Un balcone lungo tutta la facciata completa il piano. Il secondo livello, collegato tramite scala interna in legno, compone la zona notte, dove sono presenti due camere da letto di dimensioni generose con uscita sul balcone e ognuna con il proprio bagno finestrato e rispettivamente dotati uno di doccia e l'altro di vasca. Un locale sottotetto non abitabile accessibile tramite il balcone del secondo piano completa questo immobile. Questa soluzione si appresta sia ad un utilizzo come prima casa che come casa vacanza, data la vicinanza al torrente e sentieri manoramici.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

