

Rif.: 61088796

↓ € 350.000

€ 375.000 (-7%)

Bifamiliare in vendita

Cuorgnè, Via Silvio Pellico - Salto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 420 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	4
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	3

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 126.35 kW h/m² anno

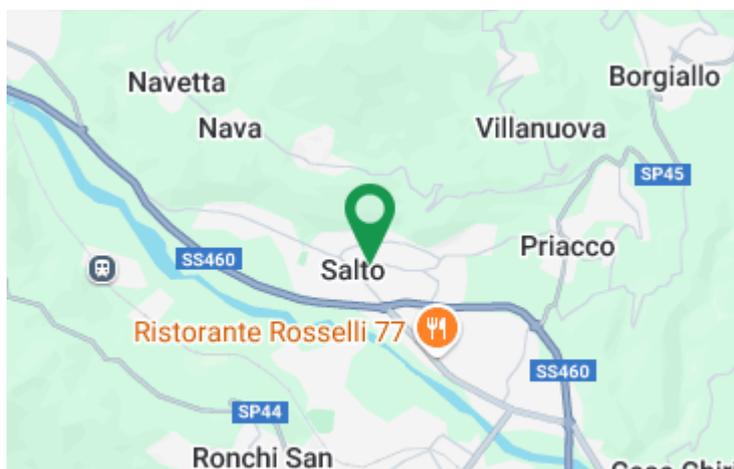
EP globale rinnovabile: 5.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella tranquilla frazione di Salto di Cuorgnè, in posizione residenziale e soleggiata, villa indipendente disposta su più livelli. Il fabbricato nel 2022 ha subito importanti interventi di efficientamento energetico che ha garantito una notevole riduzione dei consumi, tra gli interventi più importanti vi sono l'installazione dell'impianto fotovoltaico, la sostituzione di tutti i serramenti e l'isolamento delle superfici disperdenti (isolamento copertura ed isolamento intradosso solette verso zone "fredde"). Il fabbricato ospita due unità immobiliari e pertanto è in grado di ospitare più di un nucleo familiare. Il piano rialzato (che gode di una maggiore metratura) si compone da una cucina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

