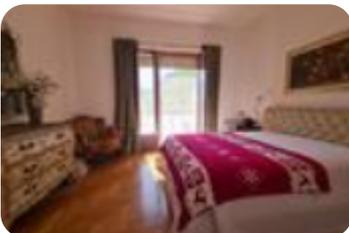




Rif.: 61054178

**€ 49.000****5 locali in vendita****Sparone, Strada torre antigliera**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 245.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 73.88 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi minuti dal centro di Pont Canavese, in posizione soleggiata e panoramica, ampio appartamento termoautonomo. La zona giorno si compone da un pratico cucinino, un ampio a soggiorno e una spaziosa sala da pranzo. La zona notte ospita tre camere da letto, di generosa metratura ed un servizio igienico, dotato di vasca. L'appartamento dispone di due balconi e un terrazzo, ideali per godersi momenti di relax all'aperto con vista sulle montagne. Questa soluzione abitativa

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

