



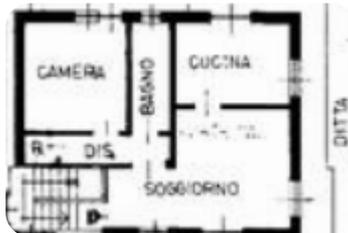
Rif.: 61037302

**€ 119.000**

**Trifamiliare in vendita**

**Locana, Via pratolungo**

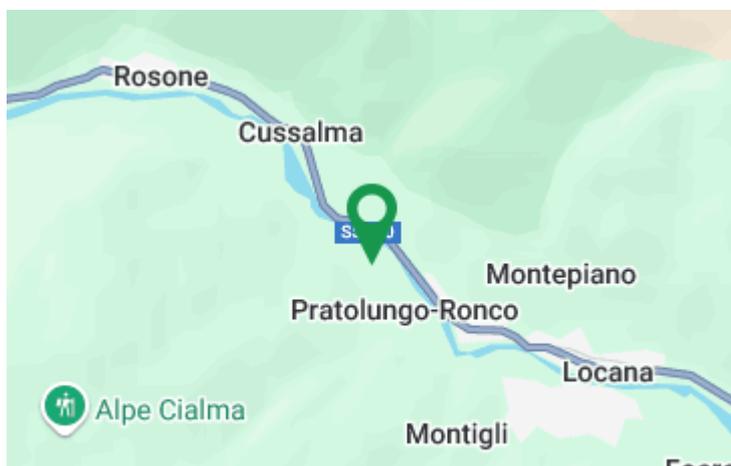
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 205 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

In una piccola borgata soleggiata e tranquilla, a pochi minuti dal Lago di Ceresole Reale, ampia soluzione composta da tre unità abitative. Il piano primo ospita due unità abitative: il primo appartamento si compone da un angolo cottura con soggiorno, tre camere da letto (di cui due al piano secondo e raggiungibili tramite la scala interna in legno) ed un servizio, mentre il secondo appartamento ospita un'ampia cucina abitabile con affaccio sul terrazzo, una camera da letto matrimoniale ed un servizio. Al piano secondo vi è il terzo appartamento dove è presente una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, una camera da letto ed un servizio. Tutti i locali affacciano sul balcone. Al piano terreno sono presenti i locali accessori quali la cantina, il box auto e la centrale termica. Il riscaldamento è autonomo a radiatori con caldaia a gasolio sezionato per ogni unità abitativa così come l'impianto elettrico ed idraulico. A corredo della proprietà vi è un orto privato. Questa soluzione, data la sua posizione e la sua composizione potrebbe anche essere

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

