

Via Maurizio Parigi, 1 10082 Cuorgnè (TO) Email: to2rb@tecnorete.it - Tel.: 3466853522

















#### Rif.: 61030257

## € 399.000

# Bifamiliare in vendita

Cuorgnè, Località Grangia - Grangia

**Tipologia:** ville **Superficie:** mq 312 ca.

Locali: 7

Sottotipologia: bifamiliare

 Spese Annue:
 € 0

 Bagni:
 3

 Balconi:
 2

 Box:
 1

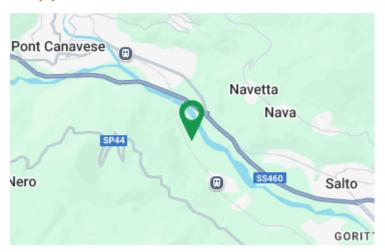
 Posti auto:
 4

 Piano:
 3

#### Questo immobile è esente da classe energetica

A pochi minuti dai principali servizi, in zona soleggiata e tranquilla casa bifamiliare disposta su tre livelli. Al piano terreno si sviluppa la prima unità abitativa che si compone da un living di generosa metratura molto accogliente e luminoso, due camere da letto matrimoniali e due servizi, uno dotato di doccia ed uno di vasca idromassaggio. Il piano primo, raggiungibile tramite la scala interna in marmo, ospita la seconda unità immobiliare; anche su questo livello cucina e soggiorno si presentano in un unico ambiente. La camera da letto è matrimoniale ed il servizio è dotato di doccia. A corredo della proprietà siti al piano seminterrato vi sono un ampio locale deposito ed un box auto in grado di ospitare fino a tre autovetture. L'immobile è circondato da circa 3.000 metri quadri di terreno privato. La qualità dei materiali utilizzati all'epoca della costruzioni (prevalentemente marmo di carrara e legno), i suoi particolari archiettonici, il tetto a vista e tutti i serramenti esterni (infissi di tipo inglesine) rendono questa soluzione unica nel suo genere.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

