



Rif.: 61029685

€ 299.000

Villa singola in vendita

Cuorgnè, Via 8 Marzo

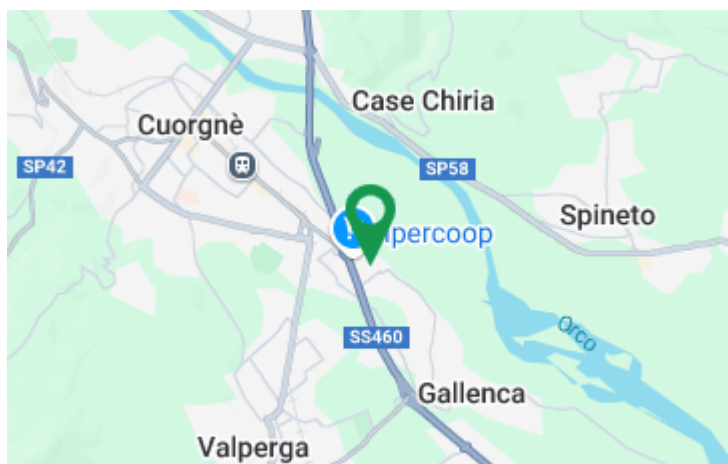
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 280 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

In zona tranquilla e residenziale, a pochi passi dal centro commerciale, casa indipendente disposta su più livelli con giardino privato. Al piano seminterrato si sviluppano alcuni locali accessori, tra cui l'ampio box auto capace di ospitare fino a tre autovetture. Tramite scala interna si accede al piano terreno che ospita un bagno di servizio, due pratici magazzini (vi è la possibilità di renderli abitabili) con affaccio sul portico. Al piano primo, accessibile anch'esso tramite scala interna, si sviluppa tutta la parte abitativa introdotta da un ampio disimpegno che collega tutti gli ambienti. La zona giorno si compone da un soggiorno impreziosito dalla presenza di un camino a legna, una cucina e un pratico tinello (dal quale si potrebbe ricavare eventualmente un secondo servizio igienico). La zona notte ospita due camere da letto di generosa metratura, entrambe con affaccio sul balcone, ed un bagno. Il riscaldamento è autonomo e vi è la possibilità di allacciarsi al gas metano. Data l'ottima esposizione al sole, l'immobile si presta all'installazione di pannelli solari/fotovoltaici. Sono stati effettuati alcuni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

