



Rif.: 61243554

**€ 1.000 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Cuorgnè, Via torino**

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 157 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò    |
| <b>Spese Annuè:</b>    | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 5          |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 583.37 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹



**NEGOZIO IN AFFITTO A CUORGNE' - VIA**

**TORINO** Proponiamo in locazione un ampio locale

commerciale di circa 157 mq, in zona di forte passaggio,

ideale per diverse tipologie di attività grazie alla sua

funzionalità e versatilità. L'immobile è composto da un

grande spazio con soppalco, due bagni e spogliatoi,

offrendo una distribuzione degli spazi pratica ed efficiente.

Le ampie vetrine garantiscono un'eccellente luminosità naturale; inoltre, il locale è inserito in un contesto dinamico

e ben frequentato, caratterizzato dalla presenza di

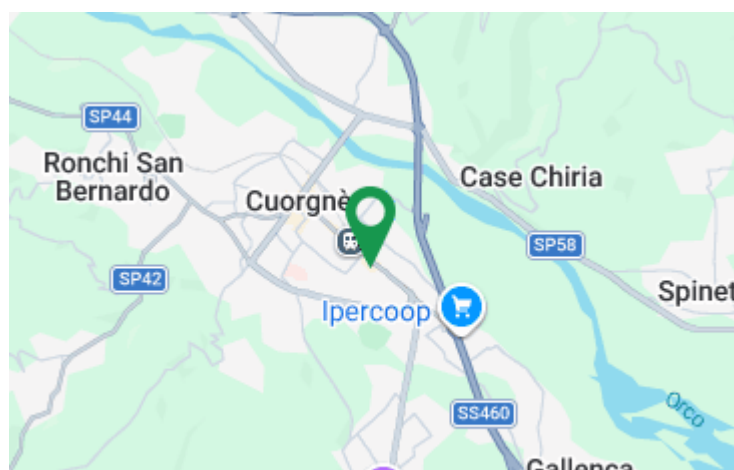
numerose attività commerciali. Una soluzione completa,

con spazi ben distribuiti e facilmente personalizzabili in

base alle esigenze dell'attività. Caratteristiche principali:-

!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

