



Rif.: 61224076

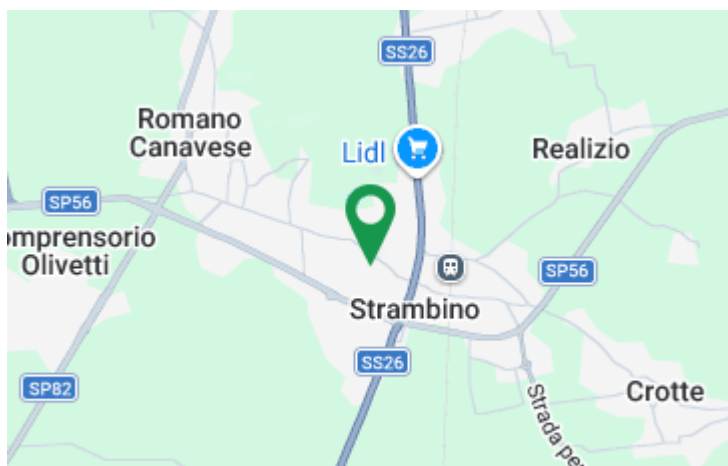
**€ 450 / mese****Ufficio in affitto****Strambino, Via madonna del rosario**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

UFFICIO IN AFFITTO A STRAMBINO - VIAIn posizione strategica, caratterizzata da passaggio sia pedonale che veicolare, proponiamo in affitto ufficio di circa 50 mq, ideale per professionisti, studi associati o attività che desiderano una sede rappresentativa e facilmente accessibile. L'immobile è inserito in un contesto dinamico e ben servito, a breve distanza da servizi, attività commerciali e principali collegamenti. La posizione garantisce elevata visibilità, contribuendo a valorizzare l'immagine e la riconoscibilità dell'attività. Internamente, l'ufficio si presenta con spazi ben distribuiti e funzionalmente organizzati, pronti all'uso e facilmente adattabili a diverse esigenze operative. Gli ambienti sono particolarmente luminosi e accoglienti, ideali per un contesto di lavoro confortevole e professionale. Completano la proprietà un balcone, bagno privato, riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione, elementi che garantiscono indipendenza gestionale e massimo comfort in ogni stagione. Caratteristiche principali: - riscaldamento/condizionamento autonomo - ambienti luminosi - bagno privato - balcone

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

