



Rif.: 61218047

**€ 800 / mese****Capannone in affitto**

Salassa, Via Ex Internati

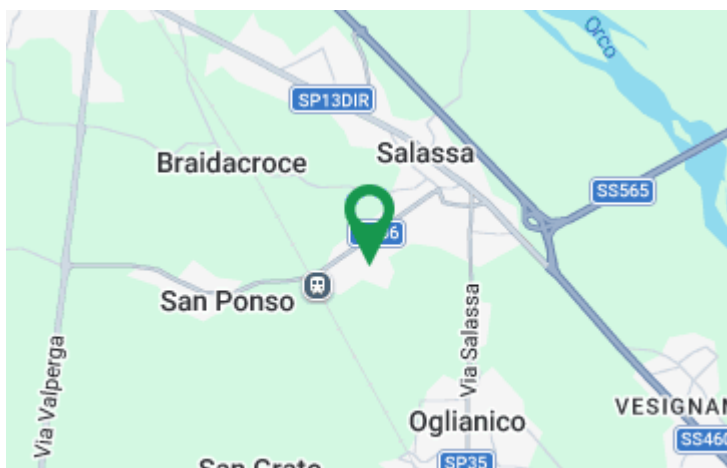
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 367.73 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 3.52 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

CAPANNONE IN AFFITTO A SALASSA - VIA EX

INTERNATI Proponiamo capannone artigianale in affitto a Salassa.

Soluzione ideale per attività produttive o artigianali, situata in posizione strategica e facilmente accessibile. L'immobile è composto da un'ampia officina operativa, affiancata da uffici interni che garantiscono una gestione funzionale degli spazi. Sono presenti due servizi igienici completi di docce, pensati per il comfort del personale. A completare la proprietà, una cantina di pertinenza e un piano superiore al grezzo che offre ulteriori possibilità di personalizzazione in base alle esigenze della tua attività. L'immobile è inoltre dotato di impianto di riscaldamento e condizionamento autonomo, per assicurare comfort e gestione indipendente degli ambienti durante tutto l'anno. Una soluzione versatile e funzionale, perfetta per chi cerca praticità ed efficienza per il proprio business. Caratteristiche principali: - riscaldamento/condizionamento autonomo - piano superiore al grezzo - cantina per uso deposito

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

