



Rif.: 61158310

**€ 600 / mese**

### Negozio in affitto

Rivarolo Canavese, Via Maurizio Farina

**Tipologia:** negozio

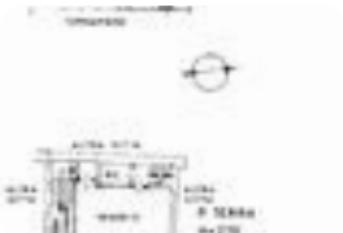
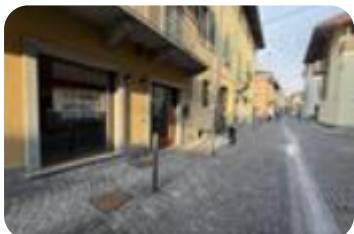
**Superficie:** mq 30 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** negozio

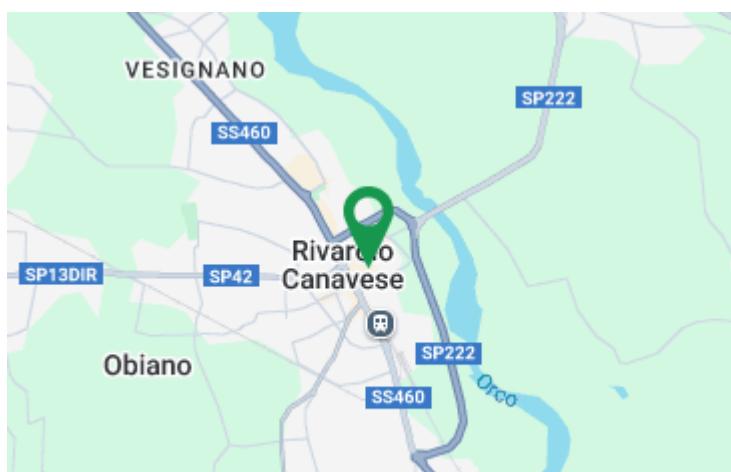
**Spese Annuie:** € 0

Questo immobile è esente da classe energetica



NEGOZIO IN AFFITTO A RIVAROLO CANAWESE – VIA MAURIZIO FARINA In posizione strategica nelle immediate vicinanze di Via Ivrea, in zona caratterizzata da passaggio pedonale, proponiamo in locazione negozio di circa 30 mq, ideale per chi necessita di uno spazio funzionale e facilmente raggiungibile. L'immobile si sviluppa su un unico ambiente principale, ben illuminato e completo di servizio igienico privato. A completamento della proprietà è presente una cantina di pertinenza, utile come spazio accessorio per archivio o deposito. Il negozio è dotato di riscaldamento autonomo. Grazie alle sue caratteristiche dimensionali e alla posizione favorevole, la soluzione si presta a molteplici utilizzi, risultando particolarmente adatta ad attività professionali e commerciali. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie interna: circa 30 mq- Locale funzionale e versatile- Cantina di pertinenza- Riscaldamento autonomo

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

