



Rif.: 61149711

Informazioni in agenzia

Capannone in vendita

San Giusto Canavese, Via Anna Magnani

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 26.500 ca.
Locali:	99
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	50
Piano:	4



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 215.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COMPLESSO IMMOBILIARE ' MEDIAVIVERE - TELECITTÀ ' IN VENDITA A SAN GIUSTO CANAVESE Proponiamo in vendita l'importante compendio immobiliare denominato "Mediavivere - Telecittà", situato in posizione strategica nel comune di San Giusto Canavese, a ridosso del casello autostradale San Giorgio dell'A5 Torino-Aosta La proprietà si estende su una superficie fondiaria di circa 40.000 m² e comprende complessivamente 9 fabbricati produttivi/artigianali per circa 17.500 m², un'area uffici di circa 850 m² e un ampio complesso ricettivo di circa 8.000 m², potenzialmente scorporabile per sviluppi indipendenti per una superficie commerciale complessiva di circa 26.500 m². Il complesso sorge in zona a prevalente destinazione produttiva e commerciale, a meno di 1 km dal centro cittadino e con collegamenti rapidi verso Torino, Chivasso, Ivrea e l'Aeroporto di Caselle. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie complessiva del compendio: circa 26.500 m²- Superficie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

