



Rif.: 61121344

€ 350 / mese

Negozio in affitto

Pavone Canavese, Via Torino

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	5

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 868.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.55 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LOCALE COMMERCIALE – PAVONE CANAVESE, VIALE TORINO

3Proponiamo in affitto locale commerciale di circa 40 mq, situato in posizione strategica a Pavone Canavese, in Viale Torino 3, con ottima visibilità su strada ad alto passaggio.L'immobile, ubicato al piano terra con accesso diretto da strada, si presta perfettamente per lo

svolgimento di attività commerciali, studi professionali o uffici di rappresentanza.Lo spazio interno, ben distribuito, è facilmente personalizzabile in base alle esigenze e dispone di predisposizione per

l'installazione di un condizionatore.Possibilità di ampliare la superficie affittando anche il locale commerciale adiacente di ulteriori 40 mq, ideale per attività che necessitano di uno spazio più ampio o per creare

un doppio ambiente operativo.CARATTERISTICHE PRINCIPALI:-

Superficie: circa 40 mq (+ eventuali 40 mq adiacenti)- Posizione: piano terra, fronte strada- Indirizzo: Viale Torino 3, Pavone Canavese- Canone mensile: €350- Predisposizione per condizionatore- Ottima visibilità e facilità di parcheggio nelle immediate vicinanze- Adatto a uso negozio, studio e ufficio- Possibilità di affitto locale adiacenteSoluzione ideale



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

