



Rif.: 61097782

↓ € 465.000

€ 500.000 (-7%)

Capannone in vendita

Agliè, Via Circonvallazione

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	15



Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 182.66 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CAPANNONE IN VENDITA AD AGLIÈ - VIA

CIRCONVALLAZIONE Proponiamo in vendita un capannone

commerciale di circa 800 mq interni, situato in posizione comoda e di

forte passaggio. L'immobile dispone di ampi spazi interni e si compone

di: un primo locale commerciale luminoso e ampio, due uffici, archivio,

tre magazzini e due bagni. All'esterno, la proprietà si completa con

un'area pertinenziale di circa 2500 mq con possibilità di ampliamento

del capannone e terreni fronte strada di circa 700 mq. L'edificio è dotato

di impianto fotovoltaico, riscaldamento e climatizzazione, caratteristiche

che lo rendono efficiente e versatile. La soluzione si presta a diverse

destinazioni d'uso, risultando ideale per attività commerciali, artigianali

o logistiche. Caratteristiche principali: - Superficie interna: circa 800 mq -

Altezza capannone: 6 metri alla trave - Portone interno automatico: 4 m

(larghezza) x 5 m (altezza) - Portone esterno: 5,27 m (altezza) x 4,57 m

(larghezza) - Terreno fronte strada di circa 700 mq - Tre magazzini

di circa 150 mq ciascuno - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo

locale commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni

- Due uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio

- Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio -

Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio -

Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio -

Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio -

Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio -

Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

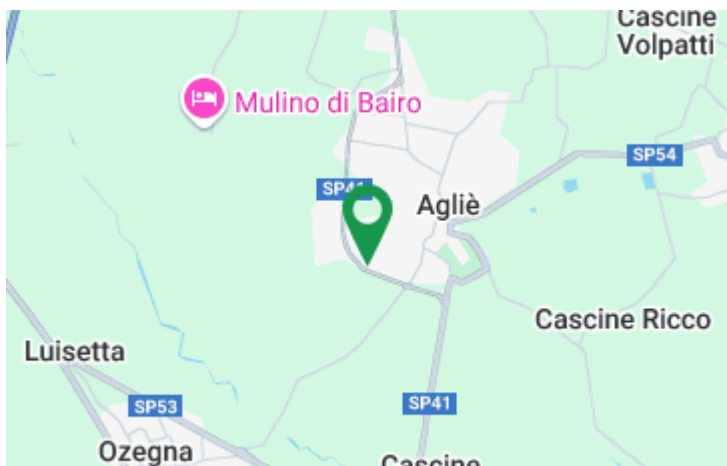
commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

uffici - Archivio - Primo locale commerciale luminoso e ampio -

Due magazzini - Due bagni - Due uffici - Archivio - Primo locale

commerciale luminoso e ampio - Due magazzini - Due bagni - Due

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

