



Rif.: 61073929

**€ 216.000**

## Capannone in vendita

Banchette, Via Sp222

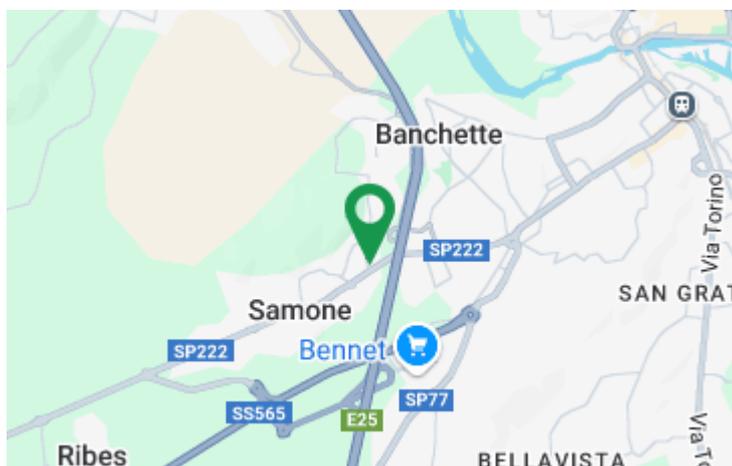
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 790 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPANNONE IN VENDITA A BANCHETTE - VIA PROVINCIALE 76/A Proponiamo in vendita un capannone industriale/artigianale di circa 790 mq, situato in Via Provinciale 76/A a Banchette (TO), in posizione comoda e ben collegata. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è stato precedentemente utilizzato come falegnameria. Al piano terra si trova la zona operativa principale, con un'altezza interna massima di 4 metri, adatta ad attività produttive, artigianali o di stoccaggio. Il piano superiore ospita ulteriori spazi, ideali per uffici, magazzini o locali di servizio. Completa la proprietà un'area esterna di pertinenza, sfruttabile per parcheggio e operazioni di carico/scarico. L'immobile è da ristrutturare, ma offre ottime possibilità di riconversione o trasformazione, grazie alla sua struttura flessibile e alla posizione strategica. CARATTERISTICHE PRINCIPALI:- Superficie complessiva: circa 790 mq- Disposizione su due livelli- Altezza interna piano terra: fino a 4,00 m- Area esterna di pertinenza- Locali accessori e spazi per uffici- Precedente destinazione: ex falegnameria- Stato dell'immobile: da ristrutturare- Possibilità di trasformazione per diverse attività

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

