



Rif.: 61070320

**€ 600.000**

## Complesso in vendita

Cuornè, Via Torino

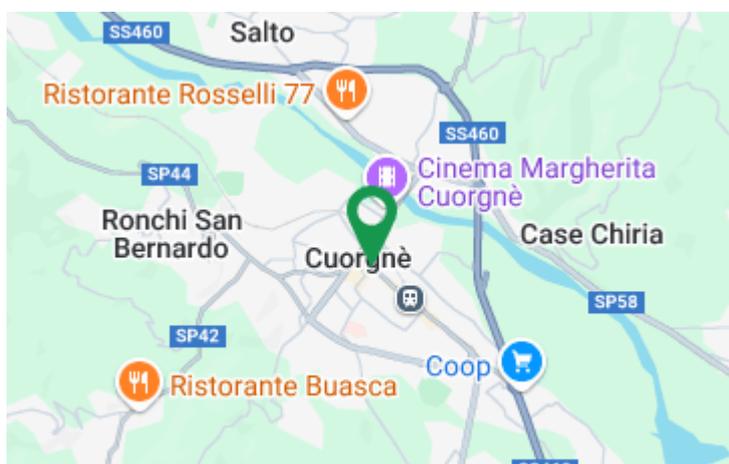
<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 1.900 ca.
<b>Locali:</b>	22
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione centrale a Cuornè, comoda ai principali servizi e ai parcheggi pubblici, proponiamo in vendita un ampio complesso immobiliare di circa 1.900 mq complessivi, disposto su più livelli e composto da una cinematografia, spazi destinati a laboratorio, uffici e un'unità abitativa disposta su due piani. Al piano terra si trova la sala cinematografica, con platea, palchetto rialzato e galleria. La struttura dispone di 5 servizi igienici, una sala videoproiezione e una centrale termica a servizio esclusivo del cinema. Il piano interrato ospita ampi locali ad uso laboratorio e la centrale termica che serve l'intero stabile, offrendo grande versatilità per eventuali utilizzi artigianali o di magazzino. Al primo piano è presente un ufficio con bagno e un appartamento composto da una zona giorno con soggiorno, cucina, studio e bagno. La cucina ha accesso diretto a un terrazzo. Al secondo piano si sviluppa la zona notte dell'abitazione, con tre camere da letto, doppi servizi e un ulteriore accesso al terrazzino. A completare la proprietà, un box auto. **DATI PRINCIPALI**- Superficie totale: 1.900 mq- Locali: Cinema, laboratori, uffici, abitazione - Box auto: Presente- Posizione: C [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

