



Rif.: 61028029

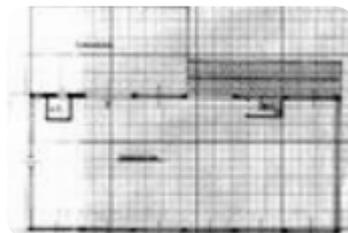
↓ € 1.000 / mese

€ 1.350 (-26%)

**Capannone in affitto**

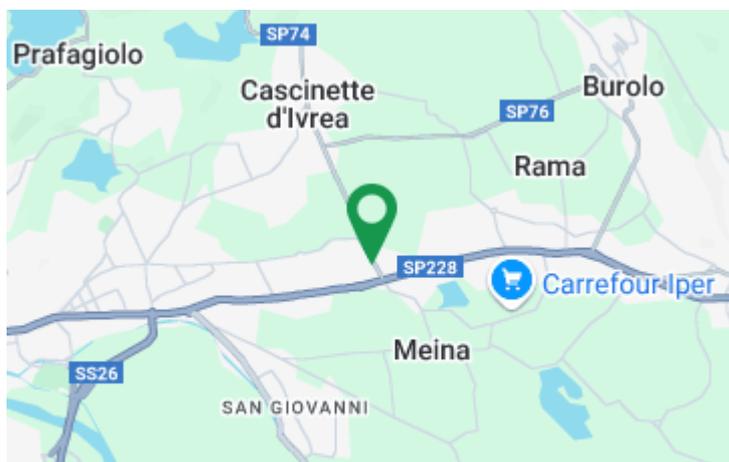
Ivrea, Via Grande

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPANNONE IN AFFITTO - IVREA, VIA GRANDE Proponiamo in affitto un capannone industriale di 585 mq interni, situato al primo piano e facilmente accessibile tramite rampa esterna. La struttura offre caratteristiche ideali per attività produttive, artigianali o logistiche. Caratteristiche principali: - Accesso principale: portone di 5,50 m di larghezza e 3,70 m di altezza, ideale per il transito e la movimentazione di materiali. - Altezza interna: 3,25 m alla trave, adatta a diverse esigenze operative. - Parcheggio esterno: 150 mq riservati, perfetti per mezzi aziendali o clienti. - Impiantistica: presenza di blindosbarre, che permettono agevoli calate per configurare più postazioni operative in base alle necessità. - Servizi igienici: bagno incluso. Posizione strategica: il capannone si trova in una zona commerciale di Ivrea, nelle immediate vicinanze della nuova Coop, garantendo una posizione comoda e ben collegata.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

