



Rif.: 61263854

**€ 65.000**

## Casa semindipendente in vendita Caravino, Vicolo Matti

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 148 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 5                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 3                        |



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 413.72 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.33 kW h/m<sup>2</sup> anno

CARAVINO- proponiamo in vendita una casa semindipendente sviluppata su più livelli, caratterizzata da ambienti ben distribuiti, funzionali e adatti alle diverse esigenze della vita quotidiana. Al piano terra l'abitazione dispone di un confortevole soggiorno, una cucina funzionale e un bagno finestrato con box doccia, creando uno spazio accogliente e pratico per la vita di tutti i giorni e per piacevoli momenti di convivialità. Il primo piano è dedicato alla zona notte e ospita due camere da letto, ideali per una famiglia oppure per chi desidera disporre di una stanza aggiuntiva da adibire a studio. Un ulteriore livello completa la zona abitativa con una terza camera da letto, un pratico ripostiglio e un secondo bagno, offrendo maggiore privacy e versatilità nella gestione degli spazi. Punto di forza della proprietà è l'ampio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

