



Rif.: 61209859

**€ 145.000**

## Bifamiliare in vendita

Scarmagno, Vicolo pio

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 266 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 410.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Scarmagno, proponiamo in vendita una spaziosa bifamiliare, ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile. L'immobile, costruito nel 1960, si sviluppa su più livelli e offre ampi spazi per ogni esigenza. Al piano terra, si trovano una cucina abitabile, un soggiorno, due camere da letto matrimoniali e un bagno finestrato, perfetti per una famiglia o per ospiti. Il primo piano, recentemente ristrutturato, presenta una cucina, un soggiorno accogliente, due ulteriori camere da letto e un bagno. Completano la proprietà una cantina e un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

