



Rif.: 60956168

**€ 187.000****Casa semindipendente in vendita**  
Cossano Canavese, Via Torino

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A1**EP globale non rinnovabile: 82.63 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSSANO - In una zona residenziale tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita una splendida casa semindipendente strutturata su due livelli, ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno e circondato dalla natura. Al piano terra, l'immobile accoglie con un ampio e luminoso soggiorno con cucina open space, uno spazio moderno e funzionale che si presta perfettamente alla vita quotidiana in famiglia o a momenti di convivialità con amici. Salendo al primo piano, troviamo la zona notte, composta da tre camere da letto spaziose, pensate per offrire massimo comfort e privacy, e doppi servizi, che garantiscono praticità e comodità. All'esterno, l'immobile dispone di un comodo locale deposito situato di fronte alla casa, ideale per essere utilizzato come magazzino o per riporre attrezzi e biciclette. La proprietà si arricchisce

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

