



Rif.: 60857593

**€ 25.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Vestignè, Via Vittorio Emanuele II

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 357.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

VESTIGNE' – La casa, con cantina e sottotetto, è situata in posizione comoda al centro del paese. Il piano terreno è composto dall'ingresso nell'ampio disimpegno, dalla spaziosa cucina abitabile, da un secondo disimpegno, dal bagno con doccia e dal ripostiglio utilizzabile come locale lavanderia. Tramite scala interna si giunge al primo piano che conta due camere da letto e un secondo servizio sempre con doccia. Questo livello è ultimato dall'affaccio sul terrazzo. Grazie ai due ingressi indipendenti e alle due caldaie alimentate a metano per il riscaldamento, la proprietà può essere vissuta sia come soluzione unifamiliare sia come soluzione bifamiliare.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

