



Rif.: 61202716

€ 125.000

Trilocale in vendita

Ivrea, Via Arduino - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 79.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

IVREA - Nel suggestivo centro storico di Ivrea, proponiamo in vendita un appartamento totalmente ristrutturato situato al primo piano di una palazzina di cui hanno recentemente rifatto la facciata, valorizzandone l'aspetto esterno. L'ingresso si apre direttamente su una cucina abitabile, perfetta per pranzi in famiglia o cene con amici, mentre il soggiorno separato gode di una piacevole esposizione con accesso diretto su un balcone che si affaccia sulla via del centro, ideale per godere della vita cittadina. Il corridoio conduce alla zona notte, composta da una camera da letto matrimoniale e da un bagno finestrato, che garantisce luce naturale e ventilazione. Completa la proprietà un'ampia cantina, utile per deposito o come spazio aggiuntivo. Questo appartamento rappresenta un'occasione unica per chi desidera vivere nel cuore storico della città, a pochi passi da negozi, servizi e verde.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

