



Rif.: 61198766

€ 43.000

5 locali in vendita

Ivrea, Canton Vesco - San Grato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 288.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.13 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

SAN GRATO - Proponiamo in vendita appartamento posto al terzo ed ultimo piano di uno stabile, caratterizzato da ottima luminosità e da spazi ampi e ben distribuiti, ideale per famiglie o per chi è alla ricerca di una soluzione da personalizzare. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che accompagna ai vari ambienti della casa. La cucina, abitabile e funzionale, gode di accesso diretto al balcone, perfetto per arieggiare gli ambienti e per un pratico sfogo esterno. Il soggiorno, spazioso e accogliente, è valorizzato dalla presenza di un terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi e cene nella bella stagione. La zona notte si sviluppa in modo razionale e ben separato: troviamo una camera matrimoniale di generose dimensioni, anch'essa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

