



Rif.: 61170508

€ 65.000

Casa semindipendente in vendita

Ivrea, Canton Garda - San Bernardo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 319.32 kW h/m² anno

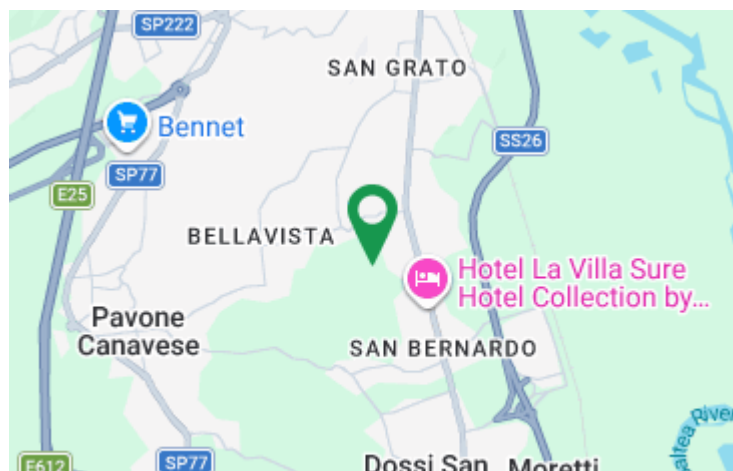
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAN BERNARDO - Nel cuore della tranquilla località di San Bernardo, immersa nel verde e nella quiete, proponiamo in vendita una casa semi indipendente che unisce il fascino della vita a contatto con la natura alla funzionalità degli spazi. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra l'ingresso conduce direttamente alla cucina, ambiente pratico e accogliente, affiancata da un luminoso soggiorno ideale per i momenti di relax. Sullo stesso piano è presente un comodo locale lavanderia, perfettamente organizzato per le esigenze quotidiane. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale, una cameretta adatta a bambini, studio o stanza per gli ospiti, e un bagno. Gli impianti e il bagno sono stati rifatti nel 2023, garantendo comfort moderno e maggiore efficienza. All'esterno, la

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

