



Rif.: 61018397

**€ 59.000**

**5 locali in vendita**

**Ivrea, Via dell'about - La Sacca**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.300      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



**Classe energetica:** E

EP globale non rinnovabile: 151.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

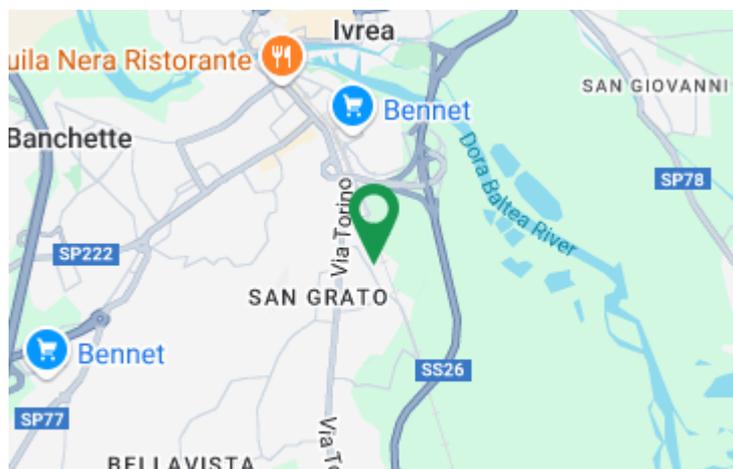
EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GRATO - In una zona tranquilla e ben servita, immersa nel verde, si trova questo ampio appartamento al terzo piano di una palazzina dotata di ascensore.

Un'abitazione perfetta per chi cerca comodità senza rinunciare alla tranquillità. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, affiancato da una cucina separata e funzionale. La zona notte è composta da tre spaziose camere da letto, perfette per accogliere la famiglia o creare ambienti dedicati allo studio e al lavoro. Completa la

)  
)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

