



Rif.: 60920017

**€ 170.000**

**5 locali in vendita**

**Samone, Via Provinciale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 136.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

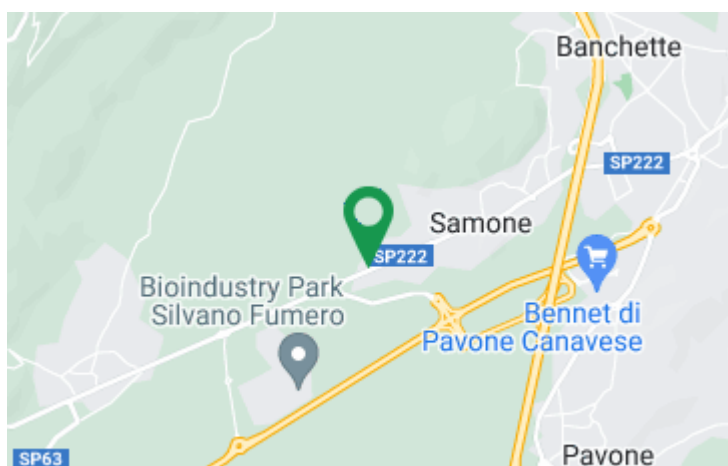
EP globale rinnovabile: 77.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAMONE - L'immobile si trova fronte strada ed è circondato da un piazzale comodo di parcheggio e manovra, oltre che da un piccolo giardino. Si compone di un negozio con vetrine fronte strada e ampio magazzino, per una metratura complessiva di circa 270 mq tra negozio, magazzino, piccolo spazio ad uso ufficio e bagno. Il magazzino ha un'altezza pari a circa 4.30 metri ed è dotato anche di una cantina al piano interrato di circa 70 mq. Al primo piano, si trova l'appartamento composto da

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

