



Rif.: 60855534

↓ € 69.000

€73.000 (-6%)

5 locali in vendita

Ivrea, Via G. Rossini - San Grato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 283.49 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA- SAN GRATO- Benvenuto in questa affascinante opportunità di investimento nel cuore di una zona riservata, con la tranquillità desiderata e la vicinanza ai servizi essenziali. Situato al terzo piano di un edificio con ascensore, questo appartamento spazioso è pronto per una ristrutturazione completa, offrendoti la possibilità di creare uno spazio su misura per le tue esigenze. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno, mentre una cucina separata offre uno spazio dedicato per la preparazione dei pasti. Entrambe le stanze sono caratterizzate da ampie finestre che donano luminosità. Il soggiorno si apre su un balcone panoramico, offrendo una vista suggestiva e uno spazio aggiuntivo per momenti all'aria aperta. Le tre camere da letto di

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

