



Rif.: 60776779

€ 59.000**Quadrilocale in vendita**

Ivrea, Via Torino - San Grato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Prezzo box:	€ 10.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.500
Bagni:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 153.12 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

IVREA - SAN GRATO - La palazzina sorge nella zona di Via Torino, dove a piedi, si possono raggiungere i principali servizi come negozi di alimentari, bar, scuole e farmacia. L'alloggio è collocato ad un terzo piano con ascensore e vanta una tripla esposizione, rendendo l'ambiente molto luminoso. Dall'ingresso si accede a un soggiorno luminoso con vista e alla cucina con uscita sul balcone. Nella zona notte, invece, sono presenti le due

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

