



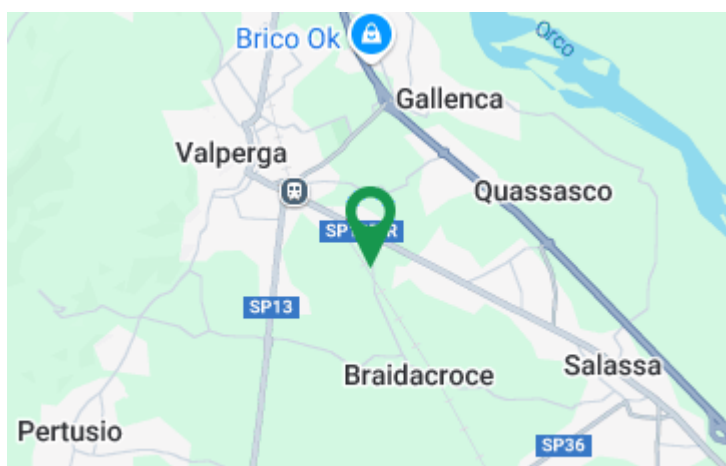
Rif.: 61015340

**€ 195.000****Casa indipendente in vendita**  
Valperga, Borgata Braidacroce

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 245 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G**

Nella tranquilla borgata Braidacroce, casa indipendente sui tre lati con giardino privato caratterizzato da un funzionale pozzo d'acqua. La zona giorno, posta al piano terreno, ospita un ampio soggiorno dal quale si scorgono sia la scala in muratura che l'ascensore che conducono al piano superiore; una cucina abitabile dal quale tramite una particolare porta d'epoca si accede alla cantina rifinita da un soffitto a volta con i mattoni a vista ed, una tavernetta impreziosita dal camino a legna. Il bagno dotato di doccia gode di una zona lavanderia. La zona notte accoglie tre camere da letto di generosa metratura che dispongono di affaccio su balcone, un ripostiglio adibito a studiolo ed un bagno munito di vasca e doppio lavabo. Tutti gli infissi esterni in stile inglese sono in legno e dotati di doppio vetro e la soluzione dispone di un pannello fotovoltaico. La tettoia adatta al ricovero di due autovetture completa la proprietà.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

