



Rif.: 60826514

**€ 288.000****Villa singola in vendita**

Rivarolo Canavese, Via Valle

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 268 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 235.34 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 90.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A trecento metri dalla scuola primaria della cittadina, villa indipendente sui quattro lati. La parte abitativa sviluppata su un unico livello è stata oggetto di ristrutturazione a fine degli anni '90 inizi anni 2000 e si compone di sala, cucina abitabile, due camere da letto e doppi i locali abitativi godono di sfogo su balcone o di finestra e, sono dotati di infissi esterni in legno con doppi vetri e gelosie. Il piano seminterrato, accessibile da scala interna, ospita la cantina, due comodi locali di sgombero ed il box auto. L'area esterna della soluzione accoglie due box auto

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

