



Rif.: 61222601

**€ 240.000**

**5 locali in vendita**

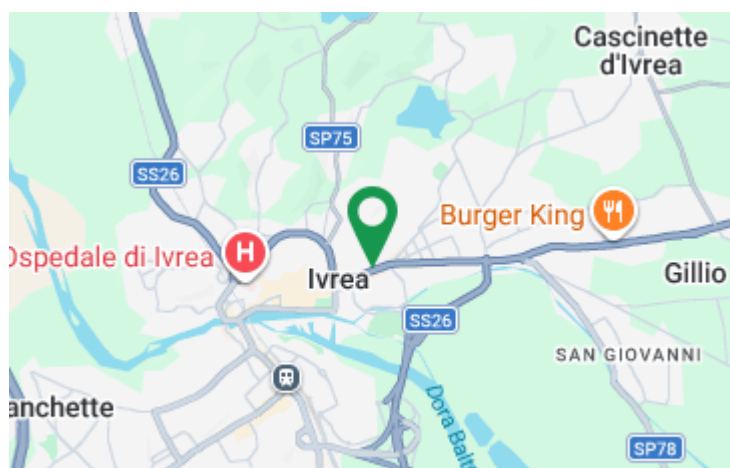
**Ivrea, Corso massimo d'azeglio - San Lorenzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del quartiere San Lorenzo, in posizione centrale e comoda a tutti i servizi, appartamento situato al primo piano di uno stabile dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. L'immobile è attualmente in fase di ristrutturazione e verrà consegnato completamente rinnovato. Gli spazi interni sono ampi, ben distribuiti e particolarmente luminosi grazie all'ottima esposizione. La zona giorno è composta da un soggiorno spazioso e da una cucina abitabile separata, ideale per chi cerca ambienti funzionali e ben organizzati. La zona notte comprende tre camere da letto, tra cui una matrimoniale con cabina armadio, e doppi servizi entrambi finestrati. Punto di forza della proprietà è l'ampio terrazzo vivibile, perfetto da utilizzare nella bella stagione per pranzi all'aperto o momenti di relax. Completa l'immobile un balcone che si sviluppa lungo i lati della casa, contribuendo a rendere gli ambienti ancora più luminosi e ariosi. A completamento della proprietà una cantina e la possibilità di un posto auto all'interno del cortile.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

