



Rif.: 61202094

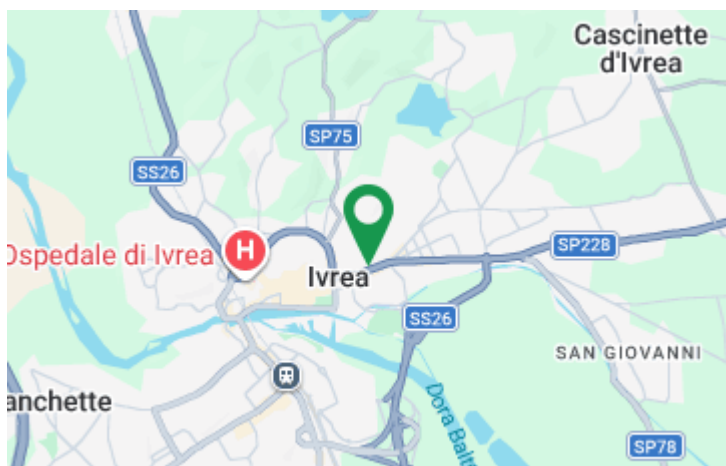
**€ 210.000****Trilocale in vendita****Ivrea, Corso Massimo D'Azeglio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

Situato in zona centrale, nel cuore del quartiere San Lorenzo, appartamento che coniuga comfort, modernità e posizione estremamente strategica, comoda a tutti i principali servizi quali scuole, farmacie, supermercati, bar e mezzi di trasporto. L'immobile, recentemente e completamente ristrutturato con interventi che hanno interessato ogni ambiente, si trova al terzo ed ultimo piano di un contesto signorile, servito da ascensore e privo di barriere architettoniche. La proprietà si distingue per l'eccezionale luminosità, garantita dalle numerose aperture e dalla presenza di balconi in tutti gli ambienti, oltre a offrire una vista panoramica sulla città e sulle montagne circostanti. L'ingresso, tramite porta blindata, conduce alla zona giorno composta da un'accogliente area living con cucina a vista, sviluppata in un moderno open space. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, dove troviamo due camere da letto, una matrimoniale e una singola, e doppi servizi entrambi finestrati. Completa la proprietà la possibilità di acquistare separatamente un posto auto esterno e un ampio box auto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

