



Rif.: 61187429

€ 85.000

5 locali in vendita

Ivrea, Viale Friuli - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.500
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 96.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 56.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A pochi minuti dal centro città, in una zona comoda ai principali servizi, appartamento al terzo ed ultimo piano di un condominio con ascensore e senza barriere architettoniche. L'edificio è stato riqualificato nel 2023 grazie al Bonus 110%, mentre l'appartamento conserva internamente finiture anni '90, curate e funzionali. L'ingresso, tramite porta blindata, conduce a un soggiorno ampio e luminoso, seguito da una cucina abitabile. La zona notte è composta da tre camere da letto,

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

