



Rif.: 61167811

**€ 134.000**

**5 locali in vendita**

**Ivrea, Via Canonico Boggio - San Lorenzo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:**

**EP globale non rinnovabile:** 215.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

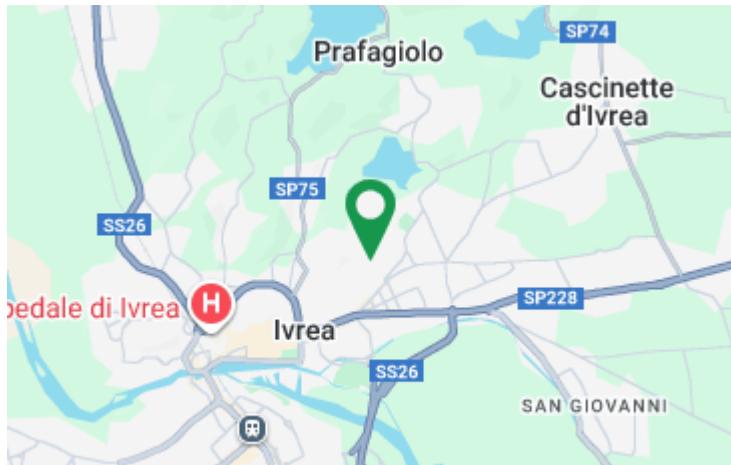
**EP globale rinnovabile:** 82.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:**

**EP estiva del fabbricato:**

In posizione comoda a tutti i principali servizi, appartamento al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile è caratterizzato da ambienti ampi e ben distribuiti; si presenta in buono stato generale, pur offrendo interessanti potenzialità di personalizzazione grazie alla necessità di alcuni interventi di ristrutturazione. Gli infissi sono in doppio vetro PVC e l'abitazione è dotata di zanzariere e tapparelle elettriche, mentre uno dei due

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

